



OCEAN SENSE Maciej Fojcik
Ul. Chopina 43/8, 80-268 Gdańsk
Tel.: +48 600 413 885
NIP: 6423011103
REGON: 362418934
maciejfojczik@oceansense.eu
www.oceansense.eu

Remonty budynków z perspektywy przyrodniczej:

Prace remontowe budynków, związane np. z ich termomodernizacją (takie jak ocieplanie, rozbiórka czy położenie elewacji) poprzez np. zatykanie otworów i kanałów wentylacyjnych czy generowanie hałasu, mogą często prowadzić do niepokojenia i płoszenia zamieszkujących je zwierząt, takich jak ptaki, nietoperze czy płazy oraz do niszczenia ich siedlisk i miejsc gniazdowania.

Zgodnie ze stanowiskiem Generalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska **„każdy przypadek prac, skutkujących ograniczeniem dostępu ptaków do miejsc ich regularnego występowania i rozrodu, kwalifikuje się jako niszczenie ostoje i siedliska tego gatunku, zatem jest to naruszenie zakazu z ustawy o ochronie przyrody”.**

Dlatego przy tego typu inwestycjach wymagana jest obecność specjalisty ornitologa, chiropterologa i/lub herpetologa, których zadaniem jest przygotowanie odpowiednich wytycznych dla planowanego remontu oraz nadzór nad ich realizowaniem.

W przypadku ubiegania się o dotacje na remonty budynków pochodzące z funduszy unijnych niezbędne jest wykonanie ekspertyzy przyrodniczej w celu zinventaryzowania zwierząt zasiedlających budynek oraz zaproponowania czynności minimalizujących i kompensujących straty, jakie te zwierzęta mogą doznać w trakcie realizacji i po ukończeniu planowanych prac.

Wykonanie powyższych ekspertyz gwarantuje również niezakłócony przebieg prac remontowych, które (w przypadku doniesienia o stwierdzonych nieprawidłowościach do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska) mogą zostać wstrzymane przez Inspektora Nadzoru Budowlanego, na podstawie m.in.: Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt oraz Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 28 września 2004 r. w sprawie gatunków dziko występujących zwierząt objętych ochroną. W skrajnych przypadkach, za naruszenie wyżej wymienionych przepisów, inwestor może zostać pociągnięty do odpowiedzialności karnej.

Firma Ocean Sense gwarantuje przeprowadzenie wszystkich czynności remontowo-budowlanych pod nadzorem wymaganych ekspertów, zgodnie z obowiązującym prawem oraz w zgodzie z otaczającą nas przyrodą.



Firma Ocean Sense pomaga klientom realizować inwestycje w zgodzie z polskimi i międzynarodowymi regulacjami oraz wytycznymi dotyczącymi ochrony środowiska naturalnego.

Pomagamy naszym klientom uzyskać wymagane pozwolenia i decyzje środowiskowe oraz oferujemy wsparcie w minimalizowaniu negatywnego wpływu realizowanych inwestycji na środowisko.

Opracowujemy operaty środowiskowe w oparciu o obowiązujące rozporządzenia. Wykonujemy raporty, ekspertyzy i inwentaryzacje oraz prowadzimy nadzory przyrodnicze.

Dysponujemy zespołem specjalistów z zakresu biologii oraz nauk pokrewnych.

Świadczymy szereg usług z zakresu biologii, ekologii i ochrony środowiska, w tym:

- Nadzory i ekspertyzy przyrodnicze (w tym ornitologiczne, chiropterologiczne oraz herpetologiczne)
- Inwentaryzacje przyrodnicze
- Oceny i prognozy oddziaływania na środowisko
- Czynności związane z uzyskaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach
- Karty informacyjne przedsięwzięć
- Raporty oddziaływania inwestycji na środowisko
- Screeningi
- Monitoringi przyrodnicze
- Doradztwo i usługi konsultingowe w zakresie ochrony środowiska
- Kompleksowe badania wszystkich elementów biotycznych ekosystemu
- Operaty wodnoprawne
- Wnioski o pozwolenia

Ponadto oferujemy:

- Kompleksowe usługi outsourcingu środowiskowego